

# Segmenterfolgsrechnungen

## Gebäudeversicherung

in CHF

	2025	2024
Prämien Feuer- und Elementarschadenversicherung	11'720'231	11'598'708
Rückversicherungsprämien	-1'276'387	-1'243'425
Überschussanteil IRV	330'015	62'048
Beitrag an Erdbebenpool	-533'000	-519'000
<b>Verdiente Prämien für eigene Rechnung</b>	<b>10'240'859</b>	<b>9'898'331</b>
Feuerschäden	-5'433'983	-1'823'173
Selbstbehalt auf Feuerschäden	42'080	40'098
Regress auf Feuerschäden	17'035	20'570
Elementarschäden	-2'130'176	-794'841
Selbstbehalt auf Elementarschäden	94'661	121'675
Regress auf Elementarschäden	0	12'775
Veränderung Rückstellungen Feuer- und Elementarschäden	0	-930'741
Veränderung Rückstellung IRG	453'012	-746'000
<b>Schaden- und Leistungsaufwand für eigene Rechnung</b>	<b>-6'957'371</b>	<b>-4'099'639</b>
<b>Technisches Ergebnis</b>	<b>3'283'488</b>	<b>5'798'692</b>
Betriebsertrag Versicherung	500	750
Betriebsaufwand für eigene Rechnung	-4'789'502	-2'971'280
Beitrag an Grundstückversicherung	-4'000'000	0

Übriger betrieblicher Ertrag	191'946	0
Übriger betrieblicher Aufwand	0	-29'465
<b>Betriebsergebnis</b>	<b>-5'313'568</b>	<b>2'798'698</b>

<b>Ergebnis aus Kapitalanlagen</b>	<b>4'266'658</b>	<b>6'895'986</b>
------------------------------------	------------------	------------------

<b>Segmentsergebnis Gebäudeversicherung</b>	<b>-1'046'910</b>	<b>9'694'684</b>
---	-------------------	------------------

## Grundstückversicherung

in CHF

	2025	2024
Prämien	800'962	815'496
Rückversicherungsprämien	-382'000	-382'000
Schadenfreiheitsrabatt Rückversicherung	57'300	54'000
<b>Verdiente Prämien für eigene Rechnung</b>	<b>476'262</b>	<b>487'496</b>
Grundstückschäden	-719'969	-1'428'146
Regress auf Grundstückschäden	0	49'470
Selbstbehalt auf Grundstückschäden	76'627	113'655
Veränderung Rückstellungen Grundstückschäden	0	-226'247
<b>Schaden- und Leistungsaufwand für eigene Rechnung</b>	<b>-643'342</b>	<b>-1'491'268</b>
<b>Technisches Ergebnis</b>	<b>-167'081</b>	<b>-1'003'772</b>
Betriebsaufwand für eigene Rechnung	-446'617	-581'189
Beitrag von Gebäudeversicherung	4'000'000	0

<b>Betriebsergebnis</b>	<b>3'386'303</b>	<b>-1'584'961</b>
-------------------------	------------------	-------------------

<b>Ergebnis aus Kapitalanlagen</b>	<b>205'158</b>	<b>458'481</b>
------------------------------------	----------------	----------------

<b>Segmentsergebnis Grundstückversicherung</b>	<b>3'591'461</b>	<b>-1'126'480</b>
--	------------------	-------------------

## Feuerschutz

in CHF

	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Feuerschutzabgabe	5'575'117	5'525'567
Sachversicherungsbeiträge	392'944	373'179
<b>Betriebsertrag Feuerschutz</b>	<b>5'968'061</b>	<b>5'898'746</b>

<b>Beiträge Brandschutz</b>	<b>-502'333</b>	<b>-350'284</b>
-----------------------------	-----------------	-----------------

Wasserversorgung und Hydrantenanlagen	-932'995	-1'896'136
Löschgeräte und Feuerwehmaterial	-504'300	-268'018
Feuerwehfahrzeuge	-429'304	-37'080
Feuerwehrgebäude	-23'795	-17'250
Feuerwehr-Alarmeinrichtung	-213'847	-284'253
Feuerwehinspektorat und Ausbildung	-917'084	-590'697
<b>Beiträge Brandbekämpfung</b>	<b>-3'021'323</b>	<b>-3'093'433</b>

<b>Technisches Ergebnis</b>	<b>2'444'405</b>	<b>2'455'028</b>
-----------------------------	------------------	------------------

Personal- und Verwaltungsaufwand	-949'54 4	-953'16 7
-------------------------------------	--------------	--------------

<b>Betriebsergebnis</b>	<b>1'494'862</b>	<b>1'501'861</b>
-------------------------	------------------	------------------

<b>Ergebnis aus Kapitalanlagen</b>	<b>500'188</b>	<b>721'811</b>
--	----------------	----------------

<b>Segmentsergebnis Feuerschutz</b>	<b>1'995'050</b>	<b>2'223'672</b>
---	------------------	------------------

## Kapitalanlagen

in CHF

	2025	2024
Ausschüttungen Kapitalanlagen	2'325'140	2'026'451
Realisierter Ertrag Kapitalanlagen	416'381	1'004'474
Nicht realisierter Erfolg Kapitalanlagen	4'705'134	7'438'428
Mietzinseinnahmen Liegenschaften	2'021'822	2'015'805
<b>Ertrag aus Kapitalanlagen</b>	<b>9'468'477</b>	<b>12'485'159</b>
Realisierter Aufwand Kapitalanlagen	-275'964	-384'249
Nicht realisierter Aufwand Kapitalanlagen	-1'237'034	-978'807
Vermögensverwaltungsaufwand	-179'018	-136'795
Unterhalt und Verwaltung Liegenschaften	-573'953	-1'187'452
<b>Aufwand aus Kapitalanlagen</b>	<b>-2'265'970</b>	<b>-2'687'303</b>

<b>Ergebnis aus Kapitalanlagen vor Veränderung Rückstellungen für Risiken in den Kapitalanlagen</b>	<b>7'202'506</b>	<b>9'797'856</b>
---	------------------	------------------

Veränderung Rückstellungen für Risiken in den Kapitalanlagen	-2'250'000	-1'839'000
--	------------	------------

<b>Ergebnis aus Kapitalanlagen</b>	<b>4'952'506</b>	<b>7'958'856</b>
------------------------------------	------------------	------------------

Zinsertrag	21'933	120'281
Zinsaufwand	-2'435	-2'859
<b>Ergebnis aus Kapitalanlagen, inkl. Zins</b>	<b>4'972'004</b>	<b>8'076'278</b>

<b>Umlage auf die Segmenterfolgsrechnungen</b>	<b>-4'972'004</b>	<b>-8'076'278</b>
--	-------------------	-------------------

<b>Ergebnis nach Umlage</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
-----------------------------	----------	----------